



Lausanne-Morges
Région Morges



Denges



Lonay

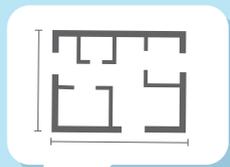


Prévèrenge

Quel avenir pour ma villa?

Transformation

Économies d'énergie



Valorisation immobilière



Soirée d'information publique

Mercredi 8 mai à 18h30

Lonay, Maison des Pressoirs

Route des Pressoirs 17, 1027 Lonay

En collaboration avec:



Schweizerische Eidgenossenschaft
Confédération suisse
Confederazione Svizzera
Confederaziun svizra

Département fédéral de l'économie,
de la formation et de la recherche DFEK
Office fédéral du logement OFL



suisse énergie
Notre engagement: notre futur.

rütter sococo
sozialökonomische forschung + beratung

MétamorphHouse.
Mariette Beyeler, dr. sc., dipl. arch. EPF



CONSEILS
EN FINANCEMENT
IMMOBILIER

À un moment de sa vie, chaque propriétaire se demande comment envisager l'avenir de son bien immobilier.

- Quel potentiel d'**économie d'énergie** puis-je espérer en rénovant mon bâtiment ?
- Serait-il possible de **transformer** ma villa pour créer un logement supplémentaire ?
- Comment **financer** de telles opérations et avec quelle rentabilité ?
- Puis-je demander des **subventions** ou des déductions fiscales si j'entreprends ces travaux ?

Afin d'**obtenir des réponses aussi concrètes que possibles** à ces questions, plusieurs professionnels seront à votre disposition dans le cadre d'une soirée d'information publique organisée conjointement pour les communes de Denges, Lonay et Préverenges. La **soirée sera suivie par un apéritif** dès 20h45.

Intervenants

M. Heinz Rütter

Dr. oec. publ., Responsable du PNR 71 « Potentiel d'économies d'énergie dans les ménages », Rütter Soceco AG

M^{me} Mariette Beyeler

Dr sc., dipl. arch. EPFL, MétamorphHouse (stratégie de densification douce)

M. Mohamed Meghari

Chef de Division de la Direction de l'énergie (DGE-DIREN) du canton de Vaud

MM. Dimitri Cassard et Luis Franco

Responsables de l'agence lausannoise de DL MoneyPark

Programme

Introduction Contexte et enjeux démographiques

1^e partie Présentation des thématiques

- **Préambule**: Résultats du PNR 71
- **Architecture**: Potentiel de transformation des maisons individuelles
- **Énergie**: Potentiel d'économies et subventions
- **Finances**: Prêt hypothécaire, revenu locatif et fiscalité

2^e partie Discussions participatives par groupes et par thématiques

Apéritif Un apéritif vous sera offert en fin d'évènement et vous permettra de poser des questions supplémentaires aux intervenants.

Merci de confirmer votre participation via le formulaire disponible sur www.regionmorges.ch ou par email à info@regionmorges.ch